

PEC 2756 del 4.05.2023

Al Sig. SINDACO protempore
del Comune di ARENA PO
p.za Vittorio Emanuele n. 14
27040 Arena Po (PV)

**Oggetto: Osservazioni in merito alla Proposta di Variante al P.G.T. vigente.
"CAMPO FOTOVOLTAICO PIANTA' Ha. 12,50 MW 9.9"**

Il Sottoscritto ANDREA SCAGNI nato a STRADELLA il 10/05/1971 c.f. SCG NDR 71 E 10 I968T, residente in Arena Po, facendo seguito alla pubblicazione dell'Avviso di Messa a Disposizione del Rapporto Preliminare e di Convocazione della Conferenza di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della Proposta di Variante Puntuale al Vigente PGT, di cui al Protocollo comunale n.2213 del 05/04/2023, considerato che l'ossatura produttiva del territorio comunale è prevalentemente agricola con aree di particolare pregio di carattere naturalistico e ambientale segnala quanto segue:

- L'area in oggetto di variante è agricola pari a circa 200 PM, è parte integrante di una storica azienda agricola, da sempre riferimento nel comparto agricolo locale, si ricorda che negli anni 50 fu "location" del film Italia Piccola, una famosa pellicola con artisti nazionali e internazionali. L'azienda si sviluppa a margini del terrazzo alluvionale, quest'ultima un'area ricca di fontanili e sorgenti, ed oggi l'azienda è costituita da fabbricati rurali, terreni e dalla casa padronale, una delle poche aziende agricole presenti sull'intero territorio comunale, che possono definirsi "a corpo" ed autonome;
- L'area in oggetto di variante, confina a nord con la linea ferroviaria Torino-Piacenza e su parte dell'area a confine con tale linea, è presente un invaso (reperibile quest'ultimo al vigente Catasto Terreni mappale 119 del Foglio 16) della capacità di oltre 5000 mc., l'invaso, realizzato durante la costruzione della menzionata linea ferroviaria, è alimentato da una derivazione dal Rile Cardanile, dai fontanili (in origine presenti sui mappali n.218 e n.97) e da uno "scarico di troppo pieno" del Rile Cardanile, opera quest'ultima realizzata pochi anni fa dalle Ferrovie dello Stato a salvaguardia della linea ferroviaria dalle forti piogge. Lo scarico (d'uscita) dell'invaso origina inoltre un Rile censito nel vigente Reticolo Idrico Comunale;
- L'area in oggetto di variante, è contraddistinta da significative alberature (filari di gelsi) reperibili sul confine dei mappali n. 218 e n. 97, oltre che da importante un'arginatura artificiale che fraziona di fatto l'area aziendale;

- L'area oggetto di variante, è contrassegnata da una strada interpoderale reperibile a nord dei mappali n. 219 e n. 97, strada che collega la pubblica via con i terreni posti a ovest dell'area d'intervento.

Alla luce di quanto sopra, visto quanto contenuto documenti in visione, stante anche le recenti disposizioni normative in particolare il D.L. 39/2023 "Decreto Siccità" si chiede di meglio considerare e valutare la proposta di variante denominata "Campo Fotovoltaico da 9,90 MW"

Distinti saluti

Luogo Arena Po, data 03/05/2023

in fede
Andrea Scagni



Allegato
Immagine satellitare Attuale
Immagine Invaso e Strada 2011
Stralcio PGT 2010
Stralcio RIM Comunale 2004

Al Sig. SINDACO protempore
del Comune di ARENA PO
p.za Vittorio Emanuele n. 14
27040 Arena Po (PV)

**Oggetto: Osservazioni in merito alla Proposta di Variante al P.G.T. vigente.
“CAMPO FOTOVOLTAICO PIANTA’ Ha. 12,50 MW 9.9”**

Il Sottoscritto ANDREA SCAGNI nato a STRADELLA il 10/05/1971 c.f. SCG NDR 71 E 10 I968T, residente in Arena Po, facendo seguito alla pubblicazione dell'Avviso di Messa a Disposizione del Rapporto Preliminare e di Convocazione della Conferenza di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della Proposta di Variante Puntuale al Vigente PGT, di cui al Protocollo comunale n.2213 del 05/04/2023, considerato che l'ossatura produttiva del territorio comunale è prevalentemente agricola con aree di particolare pregio di carattere naturalistico e ambientale segnala quanto segue:

- L'area in oggetto di variante è agricola pari a circa 200 PM, è parte integrante di una storica azienda agricola, da sempre riferimento nel comparto agricolo locale, si ricorda che negli anni 50 fù “location” del film Italia Piccola, una famosa pellicola con artisti nazionali e internazionali. L'azienda si sviluppa a margini del terrazzo alluvionale, quest'ultima un'area ricca di fontanili e sorgenti, ed oggi l'azienda è costituita da fabbricati rurali, terreni e dalla casa padronale, una delle poche aziende agricole presenti sull'intero territorio comunale, che possono definirsi “a corpo” ed autonome;
- L'area in oggetto di variante, confina a nord con la linea ferroviaria Torino-Piacenza e su parte dell'area a confine con tale linea, è presente un vaso (reperibile quest'ultimo al vigente Catasto Terreni mappale 119 del Foglio 16) della capacità di oltre 5000 mc., l'vaso, realizzato durante la costruzione della menzionata linea ferroviaria, è alimentato da una derivazione dal Rile Cardanile, dai fontanili (in origine presenti sui mappali n.218 e n.97) e da uno “scarico di troppo pieno” del Rile Cardanile, opera quest'ultima realizzata pochi anni fa dalle Ferrovie dello Stato a salvaguardia della linea ferroviaria dalle forti piogge. Lo scarico (d'uscita) dell'vaso origina inoltre un Rile censito nel vigente Reticolo Idrico Comunale;
- L'area in oggetto di variante, è contraddistinta da significative alberature (filari di gelsi) reperibili sul confine dei mappali n. 218 e n. 97, oltre che da importante un'arginatura artificiale che fraziona di fatto l'area aziendale;

- L'area oggetto di variante, è contrassegnata da una strada interpoderale reperibile a nord dei mappali n. 219 e n. 97, strada che collega la pubblica via con i terreni posti a ovest dell'area d'intervento.

Alla luce di quanto sopra, visto quanto contenuto documenti in visione, stante anche le recenti disposizioni normative in particolare il D.L. 39/2023 "Decreto Siccità" si chiede di meglio considerare e valutare la proposta di variante denominata "Campo Fotovoltaico da 9,90 MW"

Distinti saluti

Luogo Arena Po, data 03/05/2023

in fede
Andrea Scagni



Allegato
Immagine satellitare Attuale
Immagine Invaso e Strada 2011
Stralcio PGT 2010
Stralcio RIM Comunale 2004



IMMAGINE SATURATE ATTUALE

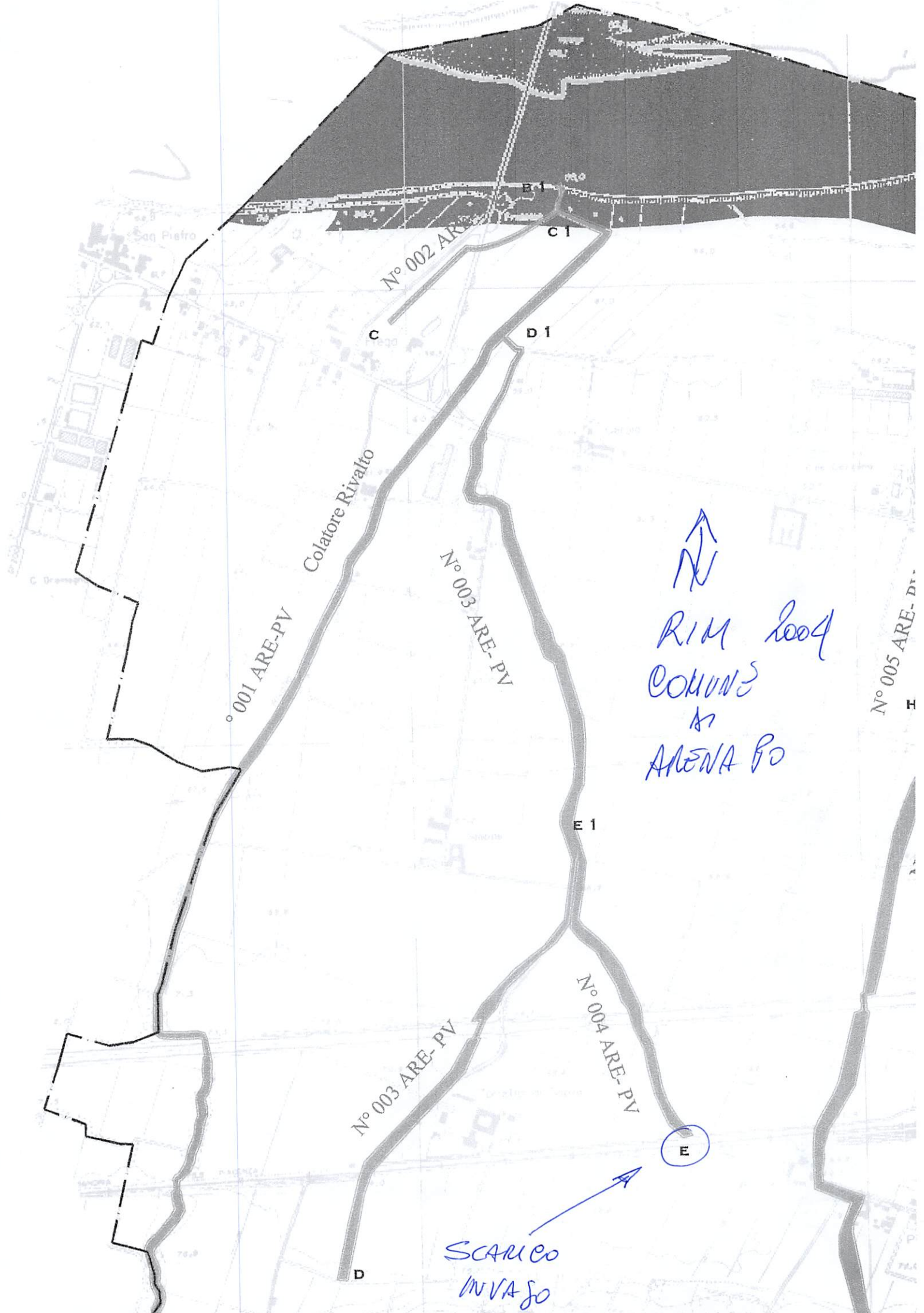
2 SCAM CO LAGHETTO PIANTA
ATTRAVERSAMENTO FS
ORIGINE CAVO
RIM N° 004-ARE PU

6 IMMISSIONE TROPPO PIENO " SOTTO PASSO ATTRAVERSAMENTO FS
RIM RILE CARDANICE N° 005 AREA PV

/C DERIVATIONS
RIM N°005 ARE-PV
~~DERIVATIONS~~
INVASO

INVASION 2011
"INVASO PLANTA NECA"







-  Fiume Po
-  Laghi e bacini
-  Boschi di latifoglie o conifere
-  Vegetazione dei greti e incolta
-  Vegetazione arbustiva e arborea di ambiente ripariale
-  Aree urbanizzate
-  Corridoi verdi
-  Filari e siepi
-  Componenti minori dell'idrografia superficiale
-  Assi di criticità
-  Aree di criticità
-  Aree prioritarie per la biodiversità (Tav. 17 PTR)
-  Aree ad elevato contenuto naturalistico (PTCP)
-  Area di ricomposizione e riqualificazione della trama naturalistica (PTCP)
-  Aree di consolidamento dei caratteri naturalistici (PTCP)
-  Pressioni insediative
-  Confine comunale
-  Confine regionale

Dati estratti da: DUSAF Provincia di Pavia (ERSAF), SIT Regione Lombardia, PTCP Provincia di Pavia

PIANO DEI SERVIZI

Pianificazione Urbanistica
dott. ...

dott. geol. ...

N. ...

Tavola PS.03
CARTA DEL VERDE E

scala 1:10.000

AGI MENTIS

ITRACCIO TAVOLA PS.03

CANTÀ DEL VENDE e DEL CORRU BI ECOLOGICI

