

COMUNE DI ARENA PO **PROVINCIA DI PAVIA**

Codice ente 11142	Protocollo n.
DELIBERAZIONE N. 82 in data: 02.07.2014 Soggetta invio capigruppo ☒	

VERBALE DI DELIBERAZIONE **DELLA GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: Aggiornamento diritti di segreteria sugli atti urbanistici

L'anno **duemilaquattordici** addi **due** del mese di **luglio** alle ore **10.00** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Belforti Alessandro	Presente
Accorsi Roberto	Presente
Scagni Andrea	Presente

Totale presenti **3**

Totale assenti **0**

Assiste il Segretario Comunale Dott. **GIUSEPPE DE LUCA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BELFORTI ALESSANDRO** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

PARERI PREVENTIVI

Ai sensi dell'art.49, comma 1 e 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO TECNICO**
Diego Boiocchi



LA GIUNTA COMUNALE

Delibera di G.C. n. 82 del 02.07.2014

Considerato che i diritti di segreteria sugli atti urbanistici attualmente in vigore sono ancora quelli approvati con DGC n. 22 del 06.02.2002;

Rilevato che in questi anni si sono modificate le modalità di presentazione e gestione delle pratiche ragion per cui è necessario rendere i predetti diritti conformi agli atti oggi vigenti e ai valori economici di mercato;

Vista a riguardo l'allegata proposta formulata dall'Ufficio Tecnico e ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Visto il parere del competente responsabile di servizio;

Con voti unanimi legalmente espressi

DELIBERA

- 1) di approvare l'aggiornamento dei diritti di segreteria sugli atti urbanistici così come da allegata proposta dell'ufficio Tecnico;
- 2) di trasmettere copia del presente provvedimento agli uffici interessati.

Con successiva deliberazione unanime legalmente espressa dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

COMUNE DI ARENA PO

PROVINCIA DI PAVIA

UFFICIO TECNICO

Arena Po, 04.06.2014

Alla Giunta Comunale
Sede

Oggetto: proposta di aggiornamento diritti di segreteria sugli atti urbanistici

Con la presente si allega proposta di aggiornamento dei diritti di segreteria sugli atti urbanistici attualmente vigenti a seguito di Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 06.02.2002, alla luce degli anni ormai trascorsi e delle modalità di presentazione pratiche nel tempo mutate, al fine di rendere i diritti stessi conformi agli atti ad oggi vigenti ed ai valori economici di mercato.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Servizio Area Tecnica

(dott. ing. Diego Boiocchi)



In allegato: proposta di aggiornamento dicitura e valore diritti segreteria atti urbanistici.

PROPOSTA DI AGGIORNAMENTO DICITURA E VALORE DIRITTI SEGRETERIA ATTI URBANISTICI

a) CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

valore attuale: - 15,00 € fino a due zone urbanistiche;
- 25,00 € più di due zone urbanistiche;

dicitura proposta: INVARIATA

valore proposto: - 25,00 € da 1 (uno) a 6 (sei) mappali richiesti;
- 50,00 € oltre 6 (sei) mappali richiesti;

b) AUTORIZZAZIONI

valore attuale: - 51,00 €

dicitura proposta: "AUTORIZZAZIONI EDILIZIE E PAESISTICHE"

valore proposto: INVARIATO

c) AUTORIZZAZIONI PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

valore attuale: - 51,00 €

dicitura proposta: "COMUNICAZIONE INIZIO ATTIVITA' LAVORATIVA"

valore proposto: INVARIATO

d) AUTORIZZAZIONI per l'ATTUAZIONE DI PIANI DI RECUPERO di iniziativa dei privati

- valore attuale per intervento di ristrutturazione urbanistica: - 103,00 €

- valore attuale per ogni altro intervento: - 51,00 €

dicitura proposta: "PIANI DI RECUPERO"

valori proposti:

- valore per intervento di manutenzione straordinaria: - 150,00 €

- valore per ogni altro intervento: - 300,00 €

e) AUTORIZZAZIONI per la LOTTIZZAZIONE DI AREE

valore attuale: - 51,00 €

dicitura proposta: "ATTUAZIONE AMBITI DI TRASFORMAZIONE"

valore proposto: - 500,00 €

f) CERTIFICAZIONI ED ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA

valore attuale: - 15,00 €
dicitura proposta: INVARIATA
valore proposto: - 30,00 €

g) CONCESSIONI EDILIZIE

valore attuale:

- non onerose: - 51,00 €
- residenziali per unità abitativa: - 51,00 €
- non residenziali, SUP lorda fino a 200 mq: - 51,00 €
- non residenziali, SUP lorda sup. a 200 mq: - 103,00 €

dicitura proposta: "PERMESSI DI COSTRUIRE, D.I.A. ALTERNATIVE AL P.C."

valore proposto:

- non onerose (per solo P.C.): - 100,00 €
- residenziali per unità abitativa: - 100,00 €
- non residenziali, SUP lorda fino a 200 mq: - 200,00 €
- non residenziali, SUP lorda sup. a 200 mq: - 300,00 €

h) DENUNCIA INIZIO ATTIVITA'

valore attuale: - 25,00 €

dicitura proposta: "S.C.I.A."

valore proposto: - 50,00 €

i) CERTIFICATI DI ABITABILITA' E AGIBILITA'

valore attuale: - 51,00 €

dicitura proposta: "CERTIFICATI DI AGIBILITA'"

valore proposto: INVARIATO

j) RICHIESTA PARERI PREVENTIVI IN AMBITO URBANISTICO – EDILIZIO:

valore attuale: - voce non presente

dicitura proposta: "RICHIESTA PARERI PREVENTIVI IN AMBITO URBANISTICO
– EDILIZIO"

valore proposto: - 100,00 €

Delibera di G.C. n. 82 del 02.07.2014

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

BELFORTI ALESSANDRO

L'ASSESSORE

IL SEGRETARIO COMUNALE

GIUSEPPE DE LUCA

- ☒ Pubblicata all'albo pretorio di questo comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi.
☒ Trasmessa in copia ai capigruppo (elenco n. 13 prot. n. 3605)
☐ Trasmessa in copia alla Prefettura (prot. n.)

Addì, 1° 0 LUG 2014

IL RESP. DELLE PUBBLICAZIONI
Elisabetta Scarani

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

- ☐ La presente pubblicazione divenuta esecutiva per scadenza del termine di 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

IMMEDIATAMENTE ESECUTIBILE
ai sensi dell'Art. 134, Comma 3, D. Lgs. 18/8/2000

Il Segretario Comunale

Arena Po, li

1 0 LUG 2014